

Stellenausschreibung

Bei der Gemeinde Sanitz ist die Stelle eines

Fachbereichsleiters (m/w/d) Bau- und Grundstücksverwaltung

unbefristet in Vollzeit (40h pro Woche) zu besetzen.

Das **Aufgabengebiet** beinhaltet die selbstständige und eigenverantwortliche Leitung der Bau- und Grundstücksverwaltung mit den Schwerpunkten:

1. Verantwortliche Führung, Koordinierung und Bearbeitung der Verwaltungsaufgaben für den FB Bau- und Grundstücksverwaltung mit dem Sachbereichen Bauverwaltung, Grundstücksverwaltung, Sportstättenverwaltung, Friedhofsverwaltung, kommunaler Bauhof
 - Planung, Abwicklung und Überwachung von kommunalen Bauvorhaben
 - vollständige Bearbeitung von eingehenden Bauanträgen
 - Bearbeitung von Widersprüchen sowie Verträgen im Fachbereich
 - Vorbereitung, Teilnahme und Nachbereitung der Sitzungen des Bauausschusses, des Hauptausschusses und der Gemeindevertretung, Erarbeitung von relevanten Beschlussvorlagen für den Bauausschuss, Hauptausschuss bzw. für die Gemeindevertretung
 - Durchführung von Ausschreibungen nach VOB/VOL/VOF
 - Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln
2. Verantwortliche Koordinierung der Investitions- und Haushaltsplanung aller kommunalen Bauvorhaben im Fachbereich in Zusammenarbeit mit dem Haushaltsverantwortlichen und dem Bürgermeister

Folgendes **Profil** wird für die Ausführung der Tätigkeit erwartet:

- Abschluss zum Verwaltungsfachwirt oder vergleichbares Studium
- abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieur oder gleichartig einschlägiger Fachrichtung wäre wünschenswert
- Berufserfahrung in der Bauverwaltung, im Baubetrieb oder im Planungsbüro sind vorteilhaft
- Kenntnisse in den einschlägigen Gesetzen, Richtlinien und Vorschriften
- Soziale Führungskompetenz und Selbstständigkeit
- Fähigkeit zum analytischen und konzeptionellen Denken
- sehr gutes schriftliches und mündliches Ausdrucksvermögen
- hohes Maß an Motivation und Eigeninitiative
- Sozialkompetenz, Kommunikationsfähigkeit und Offenheit im Umgang mit Bürgerinnen und Bürgern
- Bereitschaft zur Fort-/Weiterbildung sowie zum Dienst auch außerhalb der üblichen Arbeitszeit
- PKW Führerschein

Für diese Tätigkeit ist, je nach persönlichen Voraussetzungen eine Vergütung nach EG11 TVöD vorgesehen. Die Stelle ist teilzeitfähig. Ihre Bewerbung- vorzugsweise per E-Mail im PDF Format- richten Sie bitte unter Angabe des frühestmöglichen Einstiegstermins und unter dem Kennwort: Bewerbung FBL Bau- und Grundstücksverwaltung, **bis zum 26.04.2019** an:

Gemeinde Sanitz
Der Bürgermeister

Rostocker Str. 19
18190 Sanitz

Kosten, die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehen, werden nicht erstattet.
Die Rücksendung der Bewerbungsunterlagen erfolgt nur bei Beifügen eines ausreichend frankierten Rückumschlags. Andernfalls werden die eingereichten Unterlagen nach zwei Monaten ordnungsgemäß vernichtet. Mit der Einreichung Ihrer Bewerbung erklären Sie hierzu und zur Verarbeitung Ihrer Daten Ihr Einverständnis. Für nähere Informationen steht Ihnen Herr Schenke, Bürgerservice- Allgemeine Verwaltung, Telefon 038209/48022 zur Verfügung.