

Beschlussprotokoll

der 15. öffentlichen Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Sanitz

Datum: 21.12.2010
Ort: Gemeinschaftshaus Sanitz
Beginn: 19:30 Uhr Ende: 21:00 Uhr

Gesetzliche Anzahl GV: 17
Besetzte Mandate: 17

Anwesende Gemeindevertreter: Herr B. Gaidies, Frau G. Georges, Herr G. Hünecke, Frau B. Kirchhainer, Herr Th. Möller, Herr J. Möller, Herr Johannes Müller, Herr Jürgen Müller, Herr Th. Ortmann, Herr U. Paul, Herr B. Raven, Frau G. Weimer
Entschuldigte Gemeindevertreter: Herr B. Bretsch, Herr G. Charborski Herr W. Heuer, Herr H. Lopens, Herr D. Salzwedel
Anwesende Verwaltungsvertreter: Herr J. Hünecke, Bürgermeister
Frau S. Fink, Leiterin Hauptamt
Herr D. Richter, Kämmerer
Verteiler: Gemeindevertreter, Verwaltung, Aushang
Protokollantin: Frau S. Fink

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Bestätigung der Tagesordnung, Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 23.11.2010
6. Erschließung B-Plangebiet Nr. 12 – Informationen zum aktuellen Verfahrensstand
7. Satzungen
 - 7.1 Entwurf Friedhofssatzung – Beratung und Beschlussfassung
 - 7.2 Entwurf Friedhofsgebührensatzung – Beratung und Beschlussfassung
 - 7.3 Entwurf Verwaltungsgebührensatzung – Beratung und Beschlussfassung
8. Mietvertrag für Grundschulbetrieb – Beratung und Beschlussfassung zu den Grundsätzen
9. Entwurf Haushaltssatzung 2011 – Beratung und Beschlussfassung
10. Protokolle der Ausschüsse und Beiräte
11. Informationen und Anfragen

geschlossene Sitzung

12. Ehrungen anlässlich des Neujahrsgespräches – Beratung und Beschlussfassung

zu 1.

Der Bürgervorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2.

Der Bürgermeister berichtet über folgende Termine und Angelegenheiten:

- 16.11.2010 Gesellschafterversammlung der SaWEG mbH
Beschluss über den Wirtschaftsplan 2011 und die mittelfristige Finanzplanung
- 17.11.2010 Gespräch mit einer Interessentin für den Bau und Betreuung einer
Pflegeeinrichtung für Demenzkranke

- 23.11.2010 Ausschüsse beraten und empfehlen und Gemeindevertretung beschließt den Erweiterungsneubau für die Grundschule
- 25.11.2010 Verbandsversammlung Planungsverband Mittleres Mecklenburg-Rostock Beschluss des Regionalen Raumentwicklungsprogramms
- 02.12.2010 Regionalverbund Sanitz zur Förderung der Kinder- und Jugendarbeit neu gegründet
- 11.12.2010 Sanitzer Adventsmarkt, der Bürgermeister dankt den Organisatoren und Mitwirkenden

- **Seniorenfreundliche Kommune**

Die Gemeinde Sanitz hat sich 2010 am landesweiten Wettbewerb „Seniorenfreundliche Kommune“ beteiligt und in der Kategorie bis 10.000 Einwohner den 2. Platz, verbunden mit einem Preisgeld von 1.250 EUR belegt.

- **Beschäftigung für einheimische Arbeitssuchende**

Nach Information des Jobzentrum Landkreis Bad Doberan werden 2011 **weniger** Arbeitssuchende in Arbeitsgelegenheiten (1€ Jobs) als 2010 vermittelt.

2008	30-35 Teilnehmer
2009	15-20 Teilnehmer
2010	8-12 Teilnehmer

- **Standesamt,**

Anzahl der Eheschließungen

2004	30
2005	50
2006	55
2007	51
2008	51
2009	48
2010	55

Die Gemeinde Sanitz hat ab 1.6.2010 die personenstandsrechtlichen Aufgaben (Standesamt) der Gemeinde Dummerstorf auf der Grundlage eines öffentlich rechtlichen Vertrages übernommen.

- **Wohngeldstelle**

Die Anzahl der Wohngeldfälle ist 2010 weiter gestiegen.

2006	85 Zahlfälle / Monat
2007	70
2008	65
2009	83
2010	98

- **Umbau Sporthalle I zur Mehrzweckhalle**, die Arbeiten werden zeitgerecht ausgeführt, am 30.04.2011 wird mit einer öffentlichen Veranstaltung die Einweihung erfolgen.
- Bautätigkeit an der **Fahrzeughalle der Feuerwehr Sanitz** hat termingerecht begonnen
- **Winterdienstangelegenheiten** sind der Bauverwaltung zugeordnet.
zuständig für den Winterdienst sind:
 - Gut Oberhof gemäß Vertrag
 - Bauhof gemäß Satzung
 - Grundstückseigentümer gemäß Satzung
- Frau Kirchhainer informiert über den Besuch von Vertretern des DRK Kreisverbandes Bad Doberan und Mitgliedern des Sozialausschusses im Kinderheim in Łobez/ Polen am 14.12.2010 zur Übergabe von Spenden und dankt den vielen Spendern, insbesondere auch dem Sanitzer Narrenclub e. V..

- Der Bürgermeister informiert über das Ergebnis der Wahl des Gemeinderates und des Bürgermeisters der Partnergemeinde Świdwin im November 2010.
- Das Sanitzer Neujahrsgespräch 2011 findet traditionell gemeinsam mit der Fla-Rak-Gr. 21 am 29.01.2011 um 15:00 Uhr in der Siebenbuche-Kaserne statt.

zu 3.

- Auf Anfrage erläutert der Bürgermeister, dass der Grunderwerb für den Erweiterungsneubau Grundschule beim Landkreis Bad Doberan beantragt ist und derzeit dort bearbeitet wird. Mit der Planung des Vorhabens ist das Planungsbüro B3, Herr Larsen unter Einbindung der aib Bauplanung Nord GmbH beauftragt.
- Herr Johannes Müller bemängelt die teilweise schlechte Druckqualität des amtlichen Bekanntmachungsblattes der Gemeinde Sanitz, Sanitzer Mitteilungen.
- Das Faltblatt zum Haushaltsplan 2011 ist eine zusätzliche Information für die Gemeindevertreter

zu 4.

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 5.

Die Sitzungsniederschrift vom 23.11.2010 wird mit 1 Stimmenthaltung bestätigt.

Zu 6.

Der Bürgermeister informiert zum aktuellen Verfahrensstand der Erschließung des B-Plangebietes Nr. 12

- Grundlagen sind ein Beschluss der Gemeindevertretung und der Erschließungsvertrag zwischen Gemeinde und Erschließungsträger Baubetrieb Nerger GbR.
- am 2.11.2010 hat die Gemeindevertretung den Vertragsabschluss mit dem SBA Güstrow zur Anbindung des Wohn- und Sondergebietes „Am Erlenhain“ an die B110 unter der Voraussetzung des Abschlusses einer Ergänzungsvereinbarung zum bestehenden Erschließungsvertrag mit dem Baubetrieb Nerger GbR sowie eine Anerkennung dieser Ergänzungsvereinbarung durch die bürgende Bank als Bestandteil der bestehenden Bürgschaft, beschlossen. Dies wurde dem Baubetrieb Nerger GbR mitgeteilt.
- Der Rechtsbeistand des Baubetriebes Nerger GbR hat den Vertragsabschluss der Gemeinde mit dem SBA gefordert und dafür eine Frist gesetzt.
Der Rechtsbeistand der Gemeinde Sanitz hat die Forderung zurückgewiesen, die Übergabe der Erschließungsplanung gefordert und ein weiteres klärendes Gespräch zwischen den Parteien angeregt.

zu 7.1

Beschluss-Nr. 001-15/10 GV

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung der Gemeinde Sanitz für die kommunalen Friedhöfe (Friedhofssatzung)

Abstimmungsergebnis: Abstimmungsberechtigte: 12
Für-Stimmen: 12

zu 7.2

Beschluss-Nr. 002-15/10 GV

Die Gemeindevertretung beschließt die Friedhofsgebührensatzung der Gemeinde Sanitz einschließlich der Gebührenkalkulation.

Abstimmungsergebnis: Abstimmungsberechtigte: 12
Für-Stimmen: 12

zu 7.3

Beschluss-Nr. 003-15/10 GV

Die Gemeindevertretung beschließt Satzung der Gemeinde Sanitz über die Erhebung von Verwaltungsgebühren einschließlich der Gebührenkalkulation.

Abstimmungsergebnis: Abstimmungsberechtigte: 12
Für-Stimmen: 12

zu 8.

Beschluss-Nr. 004-15/10 GV

Die Gemeindevertretung beschließt die Grundsätze zum Mietvertrag für die Grundschule mit dem Landkreis Bad Doberan: Laufzeit 10 Jahre, Mietzins 5 EUR/qm für die Hauptnutzfläche sowie 2,50 EUR für die Nebennutzfläche zuzüglich anteiliger Bewirtschaftungskosten.

Abstimmungsergebnis: Abstimmungsberechtigte: 12
Für-Stimmen: 12

zu 9.

Beschluss-Nr. 005-15/10 GV

Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltssatzung 2011 mit ihren Anlagen.

Abstimmungsergebnis: Abstimmungsberechtigte: 12
Für-Stimmen: 11
Gegenstimmen: 1

Zu 10.

Keine Anfragen zu den Protokollen.

Zu 11.

Keine Anfragen und Informationen.

Sanitz, 22.12.2010

Sabine Fink
Protokollantin

Thomas Möller
Bürgervorsteher

Joachim Hünecke
Bürgermeister