

Beschlussprotokoll

der 24. ordentlichen Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Sanitz

Datum: 16.01.2018

Ort: Dorfgemeinschaftshaus Groß Lüsewitz

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:35 Uhr

Gesetzliche Anzahl GV: 17

Besetzte Mandate: 17

anwesende Gemeindevertreter:

Herr Thomas Möller, Herr Joachim Möller, Herr Tomas Schrambke, Frau Gudrun Weimer, Frau Astrid Wruck, Frau Gertraude Georges, Herr Holger Lopens, Herr Bernd Bretsch, Frau Barbara Kirchhainer, Herr Helge Schulz, Herr Ronny Klein, Herr Gerd Charborski, Herr Steffen Meilicke, Herr Jan Frischkemuth

abwesende Gemeindevertreter:

Herr Johannes Müller, Herr Thomas Ortmann, Herr Maik Ritter,

anwesende Verwaltungsvertreter:

Herr Joachim Hünecke, Bürgermeister, Fachbereichsleiter Finanz- und Vermögensverwaltung

Herr Ralf Höring, Fachbereichsleiter Bau und Grundstücksverwaltung

Herr Daniel Schenke, Fachbereichsleiter Bürgerservice/ allgemeine Verwaltung

Verteiler: Gemeindevertreter, Verwaltung

Protokollant: Herr Daniel Schenke

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2017
6. Redaktionelle Korrektur der Haushaltssatzung 2018
 - Beratung und Beschlussfassung
7. 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Sanitz
 - Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes
 - Beratung und Beschlussfassung
8. Bebauungsplan Nr. 18 „Sülzer Straße“ der Gemeinde Sanitz
 - Abwägungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum B-Plan Nr. 18 „Sülzer Straße“
 - Beratung und Beschlussfassung
9. Bebauungsplan Nr. 20 „Eichenweg“ in Groß Lüsewitz der Gemeinde Sanitz
 - Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum B-Plan Nr. 20 „Eichenweg“
 - Beratung und Beschlussfassung
10. Entwicklung des Garagengrundstückes Am Moorweg in Groß Lüsewitz – Nutzungsüberlassungsvertrag
 - Beratung und Beschlussfassung

11. Einzelsachspende Feuerwehrfahrzeug an die Feuerwehr Sanitz vorrangig für die Kinder- und Jugendarbeit - Aktualisierung Beschluss GV vom 12.12.2017
- Beratung und Beschlussfassung
12. Ehrungen verdienter Bürger anlässlich des Neujahrsgespräches 2018 – Vorschläge, Beratung und Beschlussfassung (geschlossene Sitzung)
13. Protokolle der Ausschüsse und Beiräte
14. Anfragen und Informationen

zu 1.

Der Bürgervorsteher eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2.

- Jahr 2018 hat normal begonnen
- Verwaltung ist krankheitsbedingt etwas reduziert, leistet jedoch die erforderliche Arbeit
- einer der Arbeitsschwerpunkte ist und bleibt die Sicherung der Finanzierung der geplanten Investitionen Erweiterungsneubau Grundschule und Regionale Schule, dazu Gespräche mit Landesförderinstitut, Bildungsministerium, Infrastrukturministerium und Betrieb für Bau- und Liegenschaften M-V
- Wohngebiet „Wiesenberg“, Erschließung fertiggestellt – öffentliche Flächen am 03.01.2018 übernommen
- 10.01.18 Justizministerin in Sanitz zu Gast, Frau Christel Voigt und Sanitzer Seniorenbeirat waren die Organisatoren für ihren gut besuchten Vortrag
- Gespräch Landkreis, DRK KV Bad Doberan, Bürgermeister
Finanzierung Neubauten Hort, Kita-Erweiterung „Schlumpfenland“
- Verhandlung mit Vorstand Verein „Auf der Tenne“ e.V. – Entwurf Erbbaurechtsvertrag Kita „Buchenkopf“
- Vorbereitung Sanitzer Neujahrsgespräch 2018

zu 3.

Ein anwesender Bürger fragt, warum die Zuwegung des geplanten Wohngebietes „Eichenweg“ nur aus Richtung Lindenstraße geplant wurde. Der Bürgermeister erläutert den Ablauf der Planung, verweist insbesondere auf die Informationsveranstaltung am 08.11.2017 sowie die Anregungen der Anwesenden und weist darauf hin, dass diese Lösung ein Wunsch einiger Anwohner der Niekrenzer Straße darstellt. Weiterhin verweist Frau Weimer auf die Sitzung des Beirates Groß Lüsewitz vom 09.01.2018 in der diese Problematik auch thematisiert wurde.

zu 4.

Herr Lopens schlägt die Streichung des TOP 5 „Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.12.2017“ vor, da diese bereits veröffentlicht wurde.

Der Änderung der Tagesordnung wird mit 11 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung zugestimmt.

zu 5.

entfällt

zu 6.

Beschluss GV 001-24/18

1. Die Gemeindevertretung hebt den Beschluss GV 007-23/17 vom 12.12.2017 auf.
2. Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltsatzung und den Haushaltsplan 2018.
3. Die Gemeindevertretung bestätigt den Wirtschaftsplan 2018 der SaWEG mbH mit der Kreditaufnahme in Höhe von 1,6 Mio €, den Wirtschaftsplan 2018 der SaIG mbH sowie die mittelfristigen Finanzplanungen 2018 der SaWEG sowie der SaIG mbH.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	14

zu 7.

Beschluss GV 002-24/18

Die Gemeindevertretung beschließt den Abwägungs- und Satzungsbeschluss der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Sanitz. Der Bürgermeister wird beauftragt den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses tritt die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes in Kraft.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	14

zu 8.

Beschluss GV 003-24/18

Die Gemeindevertretung beschließt den Abwägungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum B-Plan Nr. 18 „Sülzer Straße“ der Gemeinde Sanitz. Der Bürgermeister wird beauftragt den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	14

zu 9.

Herr Winter erläutert die Änderungen in der aktuellen Planung zum Vorentwurf. Herr Lopens stellt die Wichtigkeit der Befahrbarkeit des Wohngebietes aus seiner Sicht dar und verweist insbesondere auf folgende Punkte: bessere Verteilung des Verkehrs, verkehrsmäßige Entlastung des Kita, zusätzliche Zuwegung für Rettungsdienste etc.. Herr Winter bezieht hierzu aus planerischer Sicht Stellung. Herr Lopens stellt den Antrag, dass die Gestaltung des B-Planes verwiesen und erneut beraten werden solle.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	2
	Nein Stimmen:	12

Beschluss GV 004-24/18

Die Gemeindevertretung beschließt den Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur Aufstellung des B-Plans Nr. 20 „Eichenweg“ der Gemeinde Sanitz. Der Bürgermeister wird beauftragt den Beschluss ortsüblich bekannt zu machen. Mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erlangt der B-Plan Nr. 20 „Eichenweg“ Rechtskraft.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	12
	Nein Stimmen:	1
	Enthaltungen:	1

zu 10.

Beschluss GV 005-24/18

Die Gemeindevertretung beschließt die Bestätigung des 3. Entwurfes des Nutzungsüberlassungsvertrages zur Entwicklung des Garagengrundstückes Am Moorweg in Groß Lüsewitz zwischen der Gemeinde Sanitz und der SaWEG mbH in der vorliegenden Form und bevollmächtigt den Bürgermeister mit der Vertragsunterzeichnung.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	14

zu 11.

Beschluss GV 006-24/18

Die Gemeindevertretung beschließt die Annahme der Sachspende Feuerwehrfahrzeug „Ford Transit Mannschaftswagen“ mit einem Wert von 6.000,00 € für die Kinder- und Jugendarbeit in der Freiwilligen Feuerwehr Sanitz.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	14
	Für Stimmen:	14

zu 13.

Protokolle der Ausschüsse und Beiräte – keine Fragen oder Anmerkungen.

zu 14.

Der Bürgervorsteher verweist auf das Sanitzer Neujahresgespräch am 20.01.2018 in der Mehrzweckhalle Sanitz um 15 Uhr.

Sanitz, 18.01.2018

Daniel Schenke
Protokollant

Thomas Möller
Bürgervorsteher

Joachim Hünecke
Bürgermeister