

BESCHLUSSPROTOKOLL

der 3. ordentlichen Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Sanitz

Datum: 05.11.2019
Ort: Gemeinschaftshaus Sanitz, Hof Sanitz 1
Beginn: 19:30 Uhr Ende: 20:15 Uhr

gesetzliche Anzahl GV: 17
besetzte Mandate: 17
Anwesende: 13

anwesende Gemeindevertreter:

Frau Angelika Bieske, Herr Steve Brockmann, Herr Gerd Chaborski, Frau Sabine Fink, Herr Torsten Heier, Frau Barbara Kirchhainer, Herr Holger Lopens, Herr Steffen Meilicke, Herr Thomas Ortman, Herr Maik Ritter, Herr Tomas Schrambke, Frau Gudrun Weimer, Frau Astrid Wruck

abwesende Gemeindevertreter: Herr Dirk Berner, Herr Gert Frahm, Herr Bernd Losand, Herr Gunnar Möller

anwesende Verwaltungsvertreter:

Herr Enrico Bendlin, Bürgermeister, Fachbereichsleiter Finanz- und Vermögensverwaltung
Herr Daniel Schenke, Fachbereichsleiter Bürgerservice/Allgemeine Verwaltung
Frau Anja Seelig, Fachbereichsleiterin Bau- und Grundstücksverwaltung

Protokollantin: Frau Daniela Fehlhaber

Verteiler: Gemeindevertreter, Verwaltung, Aushänge, www.gemeinde-sanitz.de, Sanitzer Mitteilungen

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2019
6. Bestellung eines Seniorenbeirates – Beratung und Beschlussfassung
7. Bekanntgabe und Berufung sachkundiger Einwohner für den Seniorenbeirat – Beratung und Beschlussfassung
8. Zuschlagserteilung Reinigungsleistung in kommunalen Gebäuden – Beratung und Beschlussempfehlung
9. Planaufstellungs- und Entwurfsbeschluss B-Plan Nr. 25 „Am Wald“ - Beratung und Beschlussfassung
10. Teilnahme an der landesweiten Ausschreibung von Feuerwehrfahrzeugen des Typ „TSF-W“ (Tragkraftspritzenfahrzeug mit Wasser) - Beratung und Beschlussfassung
11. Protokolle der Ausschüsse und Beiräte
12. Anfragen und Informationen
13. geschlossener Teil
Antrag auf Stundung der Gewerbesteuerzahlung 2017 und der Vorauszahlung der Gewerbesteuer 2019

zu 1.

Der Bürgervorsteher Herr Steve Brockmann eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladungen und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2.

Der Bürgermeister informiert die anwesenden Gemeindevertreter und Bürger zu folgenden Sachverhalten:

- **neue Terminierung GV** vom 03.12.2019 auf den 10.12.2019
- **neue Terminierung FA/ HA** vom 19.11.2019 auf den 26.11.2019
- **Kita „Sanitzer Sternenkinder“** Bedarf dringender Sanierungsarbeiten, kurzfristige Beauftragung von Gutachtern und Gewerken durch die BGV sind in Auftrag gegeben
- **Erweiterungsneubau Grundschule Sanitz** Submission fand am 04.11.2019 statt, inhaltliche Auswertung erfolgt über beauftragten Architekten
- **Erweiterung Regionale Schule** bis 08.11.2019 soll Gutachten vorliegen, Planer, Herr Meyn, muss für die Zwischenlösung die stetig steigenden Schülerzahlen beachten
- **Wohngebiet „Hasenkuhle“** derzeit rechtliche Prüfung des städtebaulichen Vertrages aufgrund Eigentümerwechsels
- **Überprüfung der Fahrzeuge der Gemeinde** ergab, dass von 28 versicherungspflichtigen Fahrzeugen, 12 Fahrzeuge aufgrund des Zeitwertes haftpflichtversichert und 16 vollkaskoversichert sind
- **aufgrund anhaltender Vermüllung insbesondere in den Einfahrten der Wälder** führt der Bürgermeister Gespräche mit den Eigentümern und versucht gemeinsam Lösungen (Schilder; Versetzung Schlagbaum) zu finden
- **Austausch der Mitglieder GV mit Kirchgemeinde** findet am 12.11.2019 um 19.30 Uhr statt

Herr Lopens regt an, im Zuge des neuen Entwurfes der Schuleinzugsverordnung vom Landkreis Rostock eine Variable bezüglich der Schülerzahlen einzuplanen (Erweiterungsbau Regionale Schule), da für die Gemeinde erweiterte Einzugsbereiche festgelegt wurden. Der Bürgermeister wird bezüglich der Absprachen mit dem Planer die Info berücksichtigen.

Allen Mitgliedern der Gemeindevertretung wird zur heutigen Sitzung eine Übersicht der wichtigsten aktuellen Unterlagen mit folgendem Inhalt ausgehändigt:

- Geschäftsordnung der Gemeindevertretung vom 16.04.2010
- Hauptsatzung Stand 07.05.2012
- Erste Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Sanitz 08.01.2014
- wichtige Beschlüsse 2014 – 2019 sowie Grundsatzbeschlüsse der GV
- 3. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Sanitz
- Konzeption zur Löschwasserversorgung
- Feuerwehrbedarfsplan Stand 28.06.2016

- aktuelle Kommunalverfassung (derzeit im Druck - folgt)
- aktuelle Strukturanalyse und Prognose der Gemeinde Sanitz (beim Landkreis beantragt – folgt)

Abwesende Gemeindevertreter erhalten die Zusammenstellung zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung.

zu 3.

Durch einen Einwohner wird angefragt, welchen Zweck die errichteten Pfähle entlang der B110 erfüllen und ob die Verwaltung informiert wurde. Sollte es sich um einen Wildzaun handeln, wäre eine einseitige Lösung keineswegs zielführend. Der Bürgermeister erklärt, dass keine Info an die Verwaltung gegangen ist und dass die Gemeinde den Sachverhalt überprüfen wird. Im

Nachgang der Sitzung sprach Herr Brockmann mit der Straßenmeisterei Pastow. Es handelt sich hierbei einzig um Pfähle, welche weitestgehend die Grundstücksgrenzen zwischen Radweg/Begleitgrün und den Ackerflächen markieren. Dies wurde erforderlich, da die Landwirte nach Auskunft der Straßenmeisterei zu dicht an die Baumreihen wirtschafteten und diese dadurch beschädigt wurden.

zu 4.

TOP 8 wird von der Tagesordnung gestrichen, da der Beschluss bereits im Hauptausschuss gefasst wurde. Herr Brockmann regt an, den TOP 6 und 7 zusammen zu legen, da alle Mitglieder des Seniorenbeirates neu zu berufen seien.

Der Änderung der Tagesordnung wird mit 13 Für-Stimmen zugestimmt.

Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Einwohnerfragestunde
4. Änderungsanträge zur Tagesordnung
5. Billigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.09.2019
6. Bestellung des Seniorenbeirates und Berufung der Mitglieder – Beratung und Beschlussfassung
7. Planaufstellungs- und Entwurfsbeschluss B-Plan Nr. 25 „Am Wald“ - Beratung und Beschlussfassung
8. Teilnahme an der landesweiten Ausschreibung von Feuerwehrfahrzeugen des Typ „TSF-W“ (Tragkraftspritzenfahrzeug mit Wasser) - Beratung und Beschlussfassung
9. Protokolle der Ausschüsse und Beiräte
10. Anfragen und Informationen

11. geschlossener Teil

Antrag auf Stundung der Gewerbesteuerzahlung 2017 und der Vorauszahlung der Gewerbesteuer 2019

zu 5. Die Sitzungsniederschrift vom 24.09.2019 wird mit 10 Für-Stimmen und drei Enthaltungen bestätigt.

zu 6.

Der Bürgervorsteher erläutert die Vorlage. Herr Ritter regt zu dem Thema an, dass zu dem Seniorenbeirat auch über die Schaffung eines Jugendbeirates nachgedacht werden sollte.

Beschluss-Nr. 001-03/19 GV

Die Gemeindevertretung beschließt die Bestellung eines Seniorenbeirates und die Berufung folgender Mitgliedern.

Frau Barbara Kirchwainer, Gemeindevertreterin

Frau Ingrid Birkhahn, Vorsitzende Seniorenverein Sanitz e.V.

Frau Elisabeth Heinrich, Mitglied des Seniorenvereins Groß Lüsewitz e.V.

Herr Peter Hölper

Herr Rainer Wickborn

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	13
	Für Stimmen:	13

zu 7.

Der Bürgervorsteher erläutert die Vorlage. Hervorgehoben wird durch die Gemeindevertreter, dass durch den Investor ein Rad- und Fußweg entlang der Ribnitzer Straße geschaffen werden muss. Laut dem Bauausschussprotokoll vom 15.10.2019 gab es hierzu bereits eine Empfehlung. Ebenfalls muss für das neue Wohngebiet die Löschwasserversorgung bei der Planung des Erschließungsvertrages berücksichtigt werden.

Beschluss-Nr. 002-03/19 GV

Die Gemeindevertretung beschließt den Planaufstellungs- und Entwurfsbeschluss für das Wohngebiet B-Plan Nr. 25 in der Gemeinde Sanitz zu fassen. Inhalt ist die Schaffung planungsrechtlicher Voraussetzungen für ein allgemeines Wohngebiet.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	13
	Für Stimmen:	9
	Nein Stimmen:	3
	Enthaltung:	1

zu 8.

Der Bürgervorsteher erläutert die Vorlage. Auf Nachfrage von Herrn Heier wird der Beschaffungszeitraum der Feuerwehrfahrzeuge mit 2020 – 2022 angegeben, da das Land diesbezüglich keine genaueren Angaben gegeben hat.

Beschluss-Nr. 003 - 03/19 GV

Die Gemeindevertretung beschließt die Teilnahme an der landesweiten Ausschreibung von Feuerwehrfahrzeugen Typ „TSF – W“ und Abgabe einer verbindlichen Annahmeerklärung für 2 Fahrzeuge durch die Gemeinde. Die notwendigen Investitionsauszahlungen sind in die Haushaltsplanung des Lieferjahres aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:	Abstimmungsberechtigte:	13
	Für Stimmen:	13

zu 9.

Der Bürgervorsteher verweist auf die vorliegenden Protokolle. Hierzu gibt es weder Fragen noch Anmerkungen.

zu 10.

Frau Kirchhainer weist auf die Aktion „Weihnachtspäckchen für Świdwiner Kinder“ hin, die jährlich mit der Unterstützung der Evangelischen Kirchengemeinde, dem Sozialausschuss der Gemeinde und der Verwaltung stattfindet. Unterstützung in jeglicher, helfender Form ist erwünscht und wird gerne angenommen!

Sanitz, 06.11.2019



Daniela Fehlhauer
Protokollantin



Herr Steve Brockmann
Bürgervorsteher



Enrico Bendlin
Bürgermeister