

Betritt: Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 25 für das Wohngebiet „Am Wald“
hier: Aufstellungsbeschluss, Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 13 (2) BauGB)

Die Gemeindevertretung Sanitz hat am 05.11.2019 die Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 25 für das Wohngebiet „Am Wald“ beschlossen sowie den Planentwurf gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Das Plangebiet erfasst eine ca. 0,7 ha große Ackerfläche in Sanitz, östlich der Ribnitzer Straße zwischen den Wohngrundstücken Ribnitzer Straße 18c und 19a. Die Fläche ist im F-Plan als Wohnbaufläche W 5 dargestellt.

Die Planung dient der Entwicklung eines Wohngebietes für eine Bebauung mit 1- bis 2- geschossigen Einfamilienhäusern.

Der B-Plan Nr. 25 wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13b BauGB aufgestellt. Eine Umweltprüfung ist nicht vorgesehen.

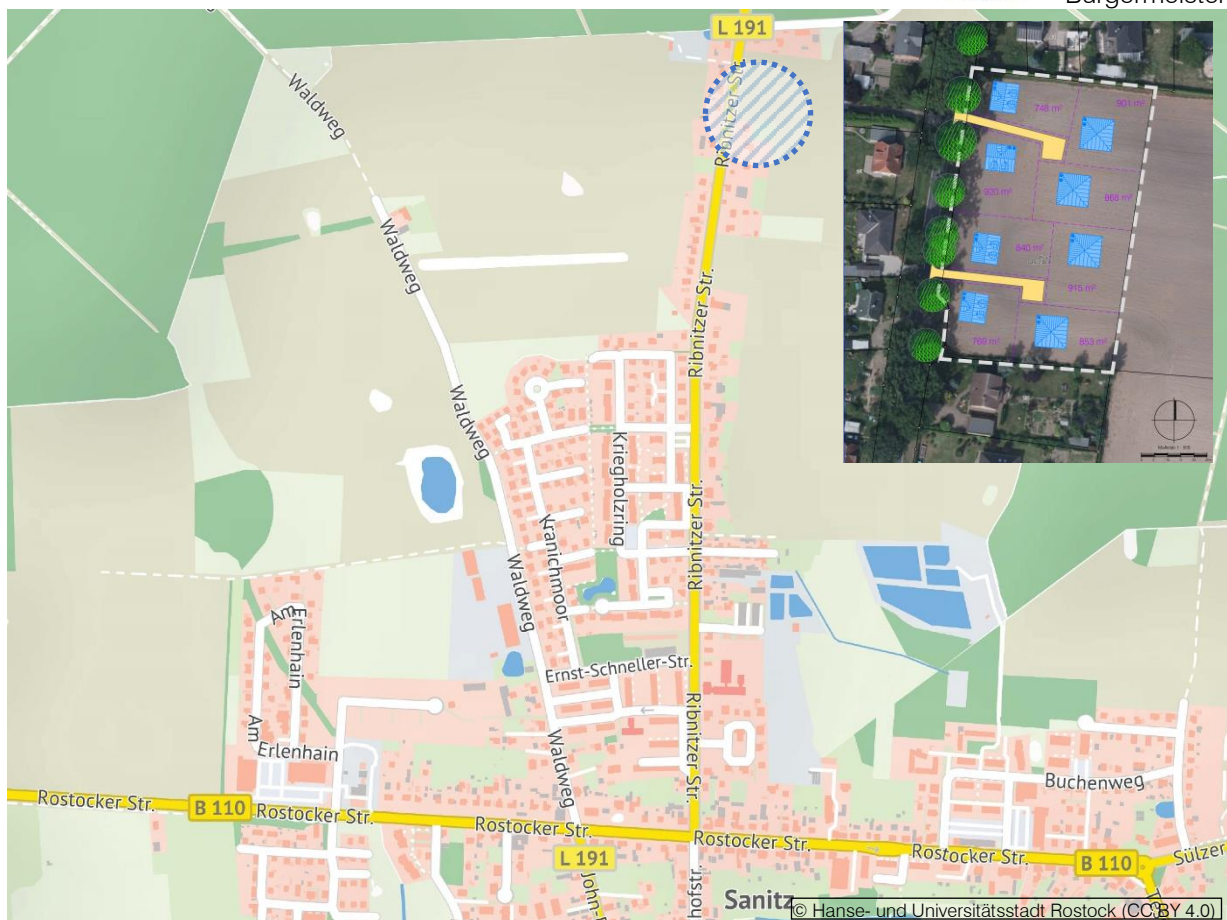
Der Planentwurf und die zugehörige Begründung liegen im Zeitraum vom **23.12.2019 bis einschließlich zum 23.01.2020** im Rathaus im Fachbereich Bau- und Grundstücksverwaltung, Rostocker Straße 19, in 18190 Sanitz, während der Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Im Auslegungszeitraum sind die zur Einsicht ausliegenden Unterlagen auch im Internet über die Homepage der Gemeinde Sanitz unter www.sanitz.de zugänglich. Während der Auslegungsfrist können von jedermann Bedenken und Anregungen zu dem Entwurf des B-Plans Nr. 25 schriftlich oder während der Sprechzeiten zur Niederschrift vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.



Sanitz, 03.12.2019

Bendlin
Bürgermeister



Anlage: B-Plan Nr. 25 „Am Wald“ – Übersichtsplan / Bebauungskonzept